

بيان صحفي

ستاندرد تشارترد يطرح خدمات القروض العقارية بعمان

8 مارس 2010، مسقط، عمان - تلبية للطلبات المتزايدة على العقارات السكنية في سلطنة عمان، ستاندرد تشارترد يقدم لأول مرة في عمان حلاً متكاملًا للرهون العقارية يستهدف ملاك الوحدات السكنية. ويأتي ذلك مكملاً للمجموعة الحالية من منتجات تمويل الأفراد التي يقدمها ستاندرد تشارترد.

ومن جانبه فقد صرح السيد رافنيت تشودهايري، المدير التنفيذي لبنك ستاندرد تشارترد في عمان، قائلاً "على مدى أكثر من 40 عامًا وستاندرد تشارترد يتعهد بتكريس جهوده لصالح سلطنة عمان، ويأخذ على عاتقه كجزء من هذا التعهد إيجاد بيئة اقتصادية مستديمة لصالح البلد. ومع التكهّنات بنمو الناتج المحلي الإجمالي بنسبة تصل إلى 3,8% في عام 2010، يحتل البنك مكانة جيدة في السوق تؤهله لدعم الطلب المتزايد على القروض العقارية السكنية. فنحن نعمل على حشد الخبرات في مجال القروض العقارية لعدة سنوات على المستوى العالمي، ويسرنا أن نزود هذا السوق بالقدرات التي تتمتع بها منتجاتنا".

وصرح السيد بيكرام ريشي، رئيس الخدمات المصرفية للمستهلكين لبنك ستاندرد تشارترد بعمان، قائلاً "إننا نعمل باستمرار على تحسين عروض منتجاتنا لتوفير فوائد حقيقية لعملائنا. فقد انصب تركيزنا الأساسي دومًا على إنشاء نظام للخدمات المصرفية للأفراد من شأنه تعزيز خبرات عملائنا في الخدمات المصرفية، بينما نساهم في الوقت ذاته في تطوير محفظة الرهن العقاري لدى البنك؛ ويسعدنا أن نقدم حلاً بديلاً للرهون العقارية للسوق العمانية".

وتجدر الإشارة إلى أن خدمة الرهون العقارية توفر المرونة لملاك المنازل لشراء عقارات مكتملة أو إعادة تمويل العقارات السكنية المسددة بالكامل من خلال قرض بقيمة 80 بالمائة من قيمة العقار بسعر فائدة تنافسي مبدئي يصل إلى 5,99% سنويًا؛ والخدمة متاحة للمواطنين العمانيين وللمقيمين غير العمانيين، وهي توفر قروضًا عقارية تصل قيمتها حتى 800000 ريال عماني للفيلات و600000 ريال عماني للشقق.

--- انتهى ---

للحصول على المزيد من المعلومات، يُرجى الاتصال بـ:

ليليان يونج باباني

الرئيس الإقليمي لشؤون المؤسسة، الشرق الأوسط وشمال أفريقيا
هاتف: + 971 4 508 3221
جوال: +971 50 640 8374
بريد إلكتروني: Lilian.Yong-Babani@sc.com

نبذة عن بنك ستاندرد تشارترد

تم تسجيل بنك ستاندرد تشارترد بي إل سي في أسواق الأوراق المالية في كل من لندن وهونج كونج، ويأتي ترتيبه بين أول 25 شركة وفقاً لمؤشر FTSE - 100 حسب الرأسمال السوقي. تمارس المجموعة التي تتخذ من لندن مقراً لها نشاطاتها منذ ما يزيد عن 150 عاماً في بعض أكثر أسواق العالم ديناميكية، كما أنها تتبوأ موقعاً ريادياً في آسيا وأفريقيا والشرق الأوسط. وقد تضاعف دخل الشركة وأرباحها بأكثر من النصف خلال السنوات الخمس الماضية نتيجة النمو العضوي للشركة أولاً، مدعوماً بعمليات الاستحواذ.

يسعى ستاندرد تشارترد ليكون أفضل بنك دولي بالنسبة لعملائه في مختلف الأسواق التي يعمل بها. وتحقق المجموعة أكثر من 90% من دخلها وأرباح تشغيلها من آسيا وأفريقيا والشرق الأوسط، والتي تنتج عن الخدمات المصرفية للشركات والأفراد. وتملك المجموعة أكثر من 1600 فرعاً ومنفذاً في ما يزيد عن 70 بلداً. وقد أدى النمو الهائل لأسواق المجموعة وأعمالها إلى خلق فرص عمل دولية تتميز بالإثارة والتحدي.

تعتبر المجموعة مثلاً يحتذى به كشريك بالنسبة لحملة أسهمها، ولذا فهي تلتزم ببناء أعمال مستدامة على الأمد الطويل وتتمتع بالثقة في التمسك بمعايير عليا فيما يتصل بحوكمة المؤسسات والمسؤولية الاجتماعية وحماية البيئة وتنوع الموظفين. يعمل لدى المجموعة ما يزيد على 70000 موظف، نصفهم تقريباً من السيدات.

يحمل موظفو المجموعة 125 جنسية مختلفة، منها 68 جنسية ممثلة في مناصب الإدارة العليا.

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.standardchartered.com